



ありがとう通心 2018.05 第77号

センチュリー21 浜松ファイナンシャルプランナーズ事務所(株)

〒433-8122浜松市中区上島7-3-25
TEL: 0120-493-707 FAX: 053-476-0159

今月のトピックス

- ・新入社員のご挨拶
- ・K-mixセミナーの様子
- ・事務所からのお願い
- ・お役立ち情報コラム
- ・～お客さまの声～

ありがとうございます！！



代表の山中です。
昔の写真が出てきました。

こんにちは！代表の山中たかひろです！
最近、同級生から送られてきた、昭和57年の時の写真です。向かって左側が私(山中たかひろ)、右側が同級生です。
7歳(昭和57年)の時の写真です。それから36年が経過しました。



36年後

そんな同級生は20歳で上京し、お笑い芸人を目指して頑張っています。“いまだ”に、頑張っております。名前は、サワー沢口。本名・澤口豪(さわぐち つよし)私が、幼稚園に入って(5歳時)初めてできた友達なんです。



36年後

浜松郷土芸人を応援してあげてくださいね。リアルに吐く人のモノマネで、テレビに出てます。詳細は、FBで友達になってみたり、ウィキペディアとか、ググってね。幼馴染の紹介でした。



山中 崇寛



戸塚 真由

1月に入社しまして、不動産を担当しています。戸塚と申します。不動産と言えば…人生最大の、そして、大切な大切な買い物です。今は最善を尽くして、土地及びお住まい探しのお手伝いをしたいと日々考えています。人と人のつながりを大切に。をモットーに仕事に取り組んでいます。夢は、韓国語で会話ができるようになること。興味のあふれる方がいらっしやいますら、お声掛け下さい。

K-mix後援 はじめての資産運用の勉強会の様子

2018年3月17日に、代表の山中が講師として「はじめての資産運用の勉強会」を開催しました！K-mix後援という事で、ラジオにも出演させて頂きました！！

いつもとは一味違う本格的な資産運用セミナー！！26名の方にご参加頂き、そのうち20世帯の方が個別相談を進めることになりました。今後も様々なセミナーを開催していく予定です。セミナー情報をHPに掲載していきますので、よろしくお願いします。



☆☆☆ お金の不安解消します。相談予約受付中☆☆☆

- ・住宅相談...●低金利時代の住宅ローンの選び方は？
●住宅購入後の家計、住宅屋さんは「大丈夫」って…ホント？
●5年以内に、不動産の売買を予定している方！（相談や見積り：無料）
住宅は大きな買い物です。後悔のないようお手伝い(初回相談3,240円)
- ・保険相談...●毎月の保険料が負担
●保障が自分に合っているか不安
●更新で保険料が上がるので、保障を減らそうと考えている
など、生命保険のお悩みを解決します(サポートパック12,960円)
- ・資産相談...●教育費や老後のために効率よく貯蓄したい
(形成/運用) ●相続や退職金により、まとまったお金を受け取った
●銀行に預けておくのも、ある意味リスクがあることに気付いた
3つのポイントを押さえた資産管理をご提案します(初回相談3,240円)

相談予約受付時間…いつでも9:00～22:00 ※ご面談は夜間・土日祝も承っています。
接客時、外出時は、後日、折返しご連絡致します！

☎ 電話：0120-493-707

✉ メール：info@hamamatsufp.jp

🏠 ホームページ：http://hamamatsufp.jp/



NEW

～LINE始めました～

不動産情報や各種セミナー案内など、お得な情報を配信中です。ぜひご登録ください。



～～ブログ～～

<http://ameblo.jp/hamafps-f>

浜松FP事務所働く女性スタッフによるブログです。何気ない日常など更新しています。心を込めて書いていますのでぜひご覧ください。

～～Face book～～

<https://www.facebook.com/hamamatsufp>

セミナーのご案内や、お金に関するお得な情報を更新しています。ぜひご覧ください。

～事務所からのお願い～

FPに保全のご連絡を頂いた案件で、迅速な対応ができない問題が発生してしまいました。誠に申し訳ございません。

FPが運転中や面談を行っていることが多いため、迅速な対応をさせて頂くためにご加入頂いております保険の住所変更、保険料支払口座の変更、名義変更、給付金のご請求、解約等の保全に関する申出は下記フリーダイヤルまで、ご連絡をよろしく御願い申し上げます。

TEL : 0120-493-707

～お客さまの声特集～

たくさんのお声をいただいております。ありがとうございます。

もう少し早く、FPサービスを知ることができたらと切実に思いました。

でも5才かという、ギリギリの歳に、保険見直しをしていただき、ただただ感謝の気持ちで、いっばいです。

本当に、ありがとうございました。 **磐田市 50代 女性**

今回 住宅購入のため、工務店を通してお世話になりました。

当初、住居の設計図が上がった時は、どうやって返済していくかが気になり、とても家づくりを楽しむ余裕が無かったのですが、FPさんから提案いただいたプランに沿って話を進めていくうちに、段々と気持ちが楽になり、家づくりも集中できるようになりました。

FPというお金に余裕のある方が利用できるものかと思っていたけれど、自分達の今後を考える人すべてに必要なのだと実感しました。

本当に、家づくりができたのは、アドバイスのおかげと感謝しています。

今後とも、どうぞよろしくお願い致します。 **浜松市 40代 男性**



小冊子やセミナー参加は無料！ お申込み・お問い合わせは

☎0120-493-707 または F A X 053-476-0159まで

～お役立ち情報コラム～



高校生以下のお子様もご存じ。～第2弾～

リアル！家計！ 大学入学時の初期費用！！

前号に「あ、ちやお金がかりそう！」とあやえましたが、「あ、ちや」っていいから？
と思われ下の方も多いはず。という事で、我が家の場合をあやえしょう。

(平均4年制大学なので、平均より高い部分もありはあ。さうめんどう)

- 入学料 13万 (3校入学料、うち2校は学科2回 + 実技)
- 入学料のT-ウ交通費 4万
- " 宿泊費 8万 (12泊)
- 入学金 30万
- 前期授業料 77万
- 敷金・礼金他 18万 (家賃・共益費 5.5万、東京都下)
- 家電 11万 (冷蔵庫、洗濯機、TV etc)
- 家具 9万 (ベッド、テーブル、カーテン etc)
- 生活用品 2万 (調理器具、洗剤 etc)
- 被服費 5万 (制服から毎日私服に交換)
- 食費 1万 (調味料類をイタから+保険給付)
- パソコン 15万 (大学で必要)
- 当分の生活費 10万 (教科書代も二から)

スゴイであらね...(><) しっかり貯蓄しようね!!

大石 FP



～物価上昇(インフレ)～

最近、ゆうパックや電気・ガス料金等、値上げするものが増えています。私が好きなアイスのピロリヤバウムも値上げ。物価上昇は家計を圧迫しますね...

この先も物価上昇は継続的に起きていくと言われています。物価が上がるということは、お金の価値が下がるということです。物価上昇も見据えて、将来のお金を準備することが大事ですね！私は毎月の積立額を増額させようと考えています。不安に思う方は、私達FPにご相談ください。

青山 FP



柏木 行政書士
宅建士

行政書士の柏木です。あと数年すると年間170万人が亡くなる社会がやってくると言われています。その中、相続で損をしないように財産を管理しないといけません。銀行預金や保険金、不動産などをしっかり相続人に残すために、私どもをご活用ください。生前にご親族には話したくない事等もごまします。遺言作成、離婚や介護、生活保護の申請など、我々に是非お任せください。提携弁護士法人や医療法人、介護会社等もごましますので、総合的にサポートさせていただきます！